

Bytom Odrzański, dnia 1 grudnia 2022 r.

Nasz znak: ZP.271.19.2022

## WYJAŚNIENIA ORAZ ZMIANY TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**DOTYCZY: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa budynku przy ul. Nowe Miasto w Bytomiu Odrzańskim”.**

Na podstawie art. 284 w związku z art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), Zamawiający przekazuje wyjaśnienia oraz zmiany treści SWZ, w związku z zadanymi przez Wykonawcę pytaniami do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia,

### **Pytanie nr 1**

Proszę określić wymiary muralu, szablon, wymiary oraz oczekiwaną jakość. Brak elementów opisanych w dokumentacji przetargowej.

### **Odpowiedź nr 1**

Do wyceny należy przyjąć zgodne z dokumentacją projektową oraz przedmiarem robót - poz. 45, 48 -52 wykonanie tylko podłoża pod mural o wymiarach 732 x 453 cm. Wykreśla się poz. 53 z przedmiaru robót.

### **Pytanie nr 2**

Proszę o uzupełnienie kratek wentylacyjnych typu Z w pozycjach przedmiarowych. Proszę o uzupełnienie danych w dokumentacji projektowej.

### **Odpowiedź nr 2**

Zgodnie z przedmiarem robót, do wyceny nie należy przyjmować montażu krater wentylacyjnych.

### **Pytanie nr 3**

Proszę o informację z uwagi na rozbieżność czy brama garażowa powinna być uchylana czy dwuskrzydłowa – proszę o naniesienie stosownych korekt oraz jednoznaczne określenie oczekiwanych parametrów bramy.

### **Odpowiedź nr 3**

Zgodnie z załącznikiem nr 1 (elewacja północno-zachodnia) do projektu budowlanego oraz przedmiarem robót, do wyceny należy przyjąć bramę uchylną.

### **Pytanie nr 4**

Proszę o określenie technologii wykonania ścian zewnętrznych przy obecnym standardzie. Pokrycie ścian samym tynkiem silikonowym 1,5 mm jest niewystarczające. Powierzchnia powinna być odpowiednio przygotowana pod nałożenie tynku – warstwa wyrównawcza z tynku cementowego lub styropian siatka plus klej.

### **Odpowiedź nr 4**

Do wyceny należy przyjąć zgodnie z poz. 45 przedmiaru robót zagruntowanie gruntem kwarcowym, następnie zgodnie z poz. od 48 do 49 przedmiaru robót wykonanie tynków zwykłych kat. III oraz zgodnie z poz. od 50-52 przedmiaru robót malowanie.

### Pytanie nr 5

Czy materiał z utylizacji należy przekazać Zamawiającemu, jeśli tak to proszę o podanie lokalizacji do miejsca składowania oraz czy Zamawiający we własnym zakresie dokona załadunku i transportu materiału z placu rozbiórki?

### Odpowiedź nr 5

Zgodnie z przedmiarem robót, do wyceny należy przyjąć załadunek, transport i utylizację materiału rozbiórkowego.

### Pytanie nr 6

Czy Zamawiający udostępni odpłatnie możliwość pozyskania z energii elektrycznej o mocy min. 10 kV z uwagi na konieczność mechanicznego wykonywania tynkowania ścian wewnętrznych?

### Odpowiedź nr 6

Zgodnie z §4 ust. 2 lit. f projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy, Wykonawca zobowiązany jest do urządzenia placów składowych i terenu budowy, ponoszenia kosztów zużycia mediów (woda, energia elektryczna), wynikających z ustaleń poczynionych z właścicielem mediów.

### Pytanie nr 7

Proszę o podanie dokładnej technologii wykonania podłogi posadzkowej wraz z korektą przedmiaru. Brak dokładnych wytycznych wg dokumentacji projektowej.

### Odpowiedź nr 7

Do wyceny należy przyjąć wykonanie posadzki zgodnie z przedmiarem robót poz. od 39 do 43.

Biorąc pod uwagę powyższe, w celu zapewnienia niezbędnego czasu do przygotowania oferty, Zamawiający przedłuża:

- 1)termin składania ofert, z dnia 7 grudnia 2022 r. godz. 10.00 na dzień: **12 grudnia 2022 r., godz. 10.00.**
- 2)termin otwarcia ofert, z dnia 7 grudnia 2022 r. godz. 11.00 na dzień: **12 grudnia 2022 r., godz. 11.00.**
- 3)Wykonawca jest związany ofertą przez okres do dnia: **10 stycznia 2023 r.**

Powyższe wyjaśnienia oraz zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia stanowią integralną część SWZ. Dostępne: <http://www.bip.bytomodrzenski.pl/index.php/zamowienia-publiczne/52-przetargi-aktualne>

W załączeniu:

- Formularz oferty,
- przedmiar robót po zmianach.